

BỘ XÂY DỰNG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 16561 /BXD-TTCNTT

Hà Nội, ngày 16 tháng 10 năm 2026

V/v triển khai thủ tục hành chính tái thiết
kế quy trình, cắt giảm thay thế thành
phần hồ sơ bằng dữ liệu

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Ngày 11/7/2026, Ban Chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số ban hành Kế hoạch số 05-KH/BCĐTW về Kế hoạch hành động 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số trong hệ thống chính trị, trong đó giao các bộ, ngành, địa phương: “*Lựa chọn nhóm TTHC có tần suất cao, liên quan trực tiếp đến người dân, doanh nghiệp; tái thiết kế quy trình theo hướng đơn giản hoá thành phần hồ sơ, giảm thao tác trên môi trường số bảo đảm người dân, doanh nghiệp không phải cung cấp lại dữ liệu đã có trong CSDL của cơ quan nhà nước*”.

Triển khai nhiệm vụ nêu trên, Bộ Xây dựng đã giao các đơn vị liên quan rà soát và lựa chọn nhóm thủ tục hành chính liên quan đến cấp phép xây dựng để thực hiện tái cấu trúc toàn diện quy trình xử lý hồ sơ¹; phối hợp với các Bộ, ngành liên quan hoàn thành kết nối Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính với các cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành² phục vụ cắt giảm, thay thế thành phần hồ sơ bằng dữ liệu; tự động điền thông tin vào biểu mẫu điện tử.

Để triển khai các thủ tục hành chính đã được tái cấu trúc quy trình theo chỉ đạo của Trung ương và Chính phủ, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan của địa phương triển khai đối với thủ tục hành chính theo danh sách tại Phụ lục kèm theo từ **ngày 20/10/2026**.

Chi tiết liên hệ: Ông Nguyễn Duy Tiến, SĐT: 0364391564, Email: tiennnd@moc.gov.vn

Bộ Xây dựng gửi Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố để biết và phối hợp triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Bộ Công an;
- Văn phòng Bộ;
- Cục KTQLXD;
- Lưu: VT, TTCNTT_(Tiền).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Nguyễn Xuân Sang

¹ Quyết định số 1307/QĐ-BXD ngày 24/7/2026.

² Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu quốc gia về đăng ký doanh nghiệp, Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng, Cơ sở dữ liệu năng lực hành nghề hoạt động xây dựng.

Phụ lục
DANH SÁCH THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
(Kèm theo Văn bản số 16561 /BXD-TTCNTT ngày 16 tháng 10 năm 2026 của Bộ Xây dựng)

TT	Mã TTHC	Tên TTHC	Thông tin tự động điền vào biểu mẫu điện tử	Thành phần hồ sơ thay thế bằng dữ liệu
1	1.013225	Cấp giấy phép xây dựng mới, có thời hạn đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ.	- Thông tin chủ hồ sơ; - Thông tin doanh nghiệp; - Thông tin chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng.	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
2	1.013226	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	- Thông tin chủ hồ sơ; - Thông tin doanh nghiệp; - Thông tin công trình xây dựng.	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
3	1.013227	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	- Thông tin chủ hồ sơ - Thông tin doanh nghiệp	Giấy phép xây dựng

4	1.013228	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	- Thông tin chủ hồ sơ; - Thông tin doanh nghiệp; - Thông tin công trình xây dựng.	Giấy phép xây dựng
5	1.013229	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ:	- Thông tin chủ hồ sơ; - Thông tin doanh nghiệp; - Thông tin chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng.	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
6	1.013232	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	- Thông tin chủ hồ sơ; - Thông tin doanh nghiệp.	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất